

CÉ **+ PLUS**
PLAZA COMERCIAL



PROYECTO ÚNICO

CE Plus Plaza es pionero como proyecto de usos mixtos en la ciudad de Chihuahua. Albergando comercio y residencia en un solo proyecto.

Concepto de arquitectura con personalidad, orientado a la funcionalidad para ofrecer un lugar ideal para vivir y trabajar en armonía.

CE+PLUS





EL GUSTO DE ESTAR FRENTE A LA CIUDAD, EN UNA UBICACIÓN PRIVILEGIADA Y TENER LO QUE NECESITAS AL ALCANCE.

CE Plus se ubica en la zona de mayor desarrollo en la ciudad de Chihuahua. Con vistas a cualquier parte de la ciudad, CE Plus integra comodidad, seguridad y accesibilidad.

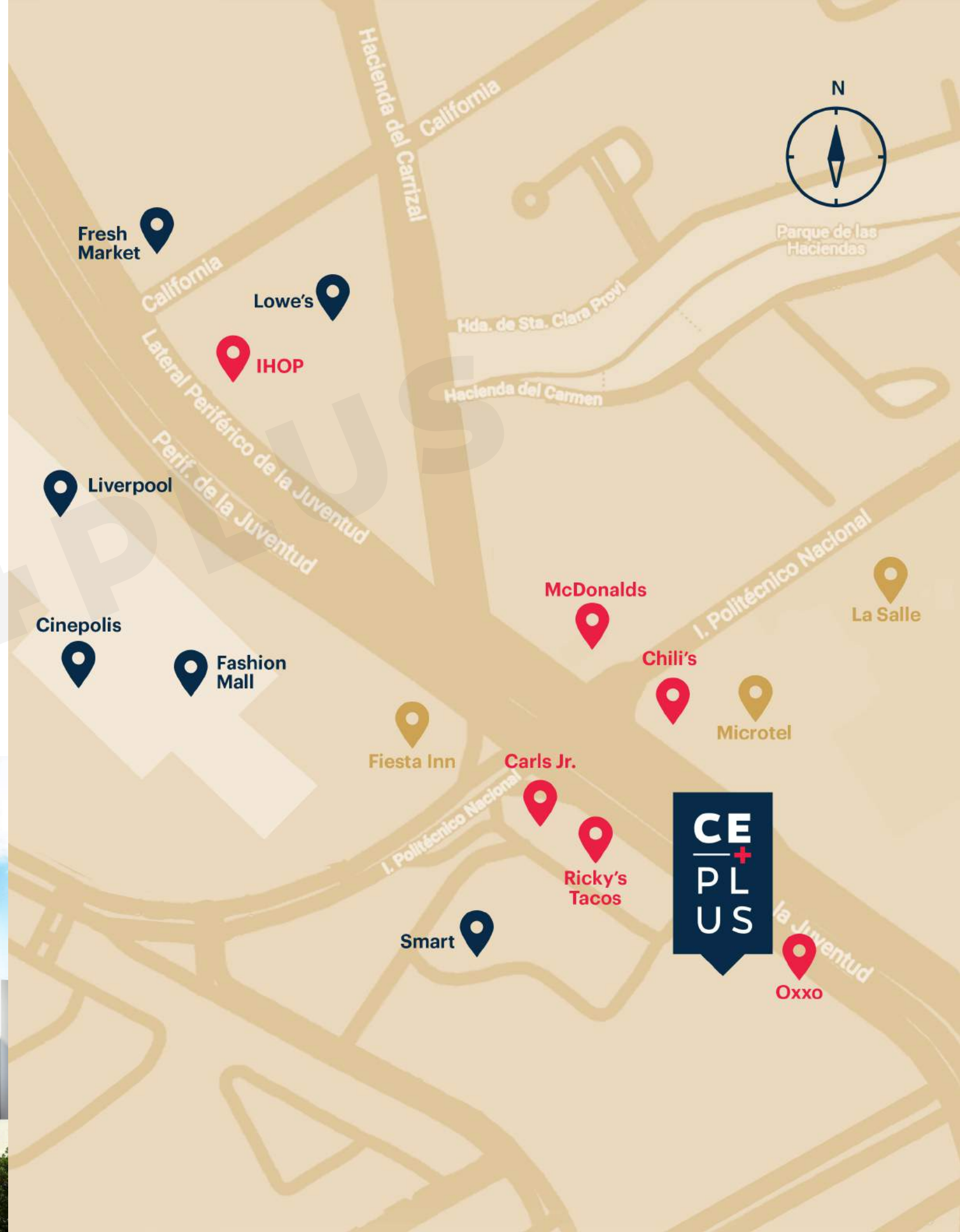
La ubicación se integra por centros comerciales cercanos, hospitales, escuelas y vialidades importantes que sin duda facilitarán tus días.

CE Plus Plaza se compone por lo siguiente:

H HOTEL EJECUTIVO

C **ÁREA COMERCIAL**
En planta baja

D **DEPARTAMENTOS RESIDENCIALES**





NUESTRAS SOLUCIONES

★ SERVICIOS

- Estacionamiento techado exclusivo
- Elevador
- Administración profesional del inmueble

🔒 SEGURIDAD

- Control de accesos y salidas
- Personal de seguridad 24/7
- Cámaras de seguridad en circuito cerrado
- Detectores de Humo

🏗️ EQUIPAMIENTO

- Obra Estructural de concreto armado: losas y columnas.
- Muros Exteriores con aislamiento a temperatura y ruido

E ESTACIONAMIENTO

- Cajones de estacionamiento personalizados por cada giro.
- Amplio estacionamiento semisubterráneo

♿ ACCESIBILIDAD

- Acceso vehicular frente a locales comerciales.
- Libre circulación peatonal en planta baja.

👁️ VISIBILIDAD

- Ubicación estratégica.
- Vistas únicas de toda la ciudad.
- Locales comerciales con frente único.

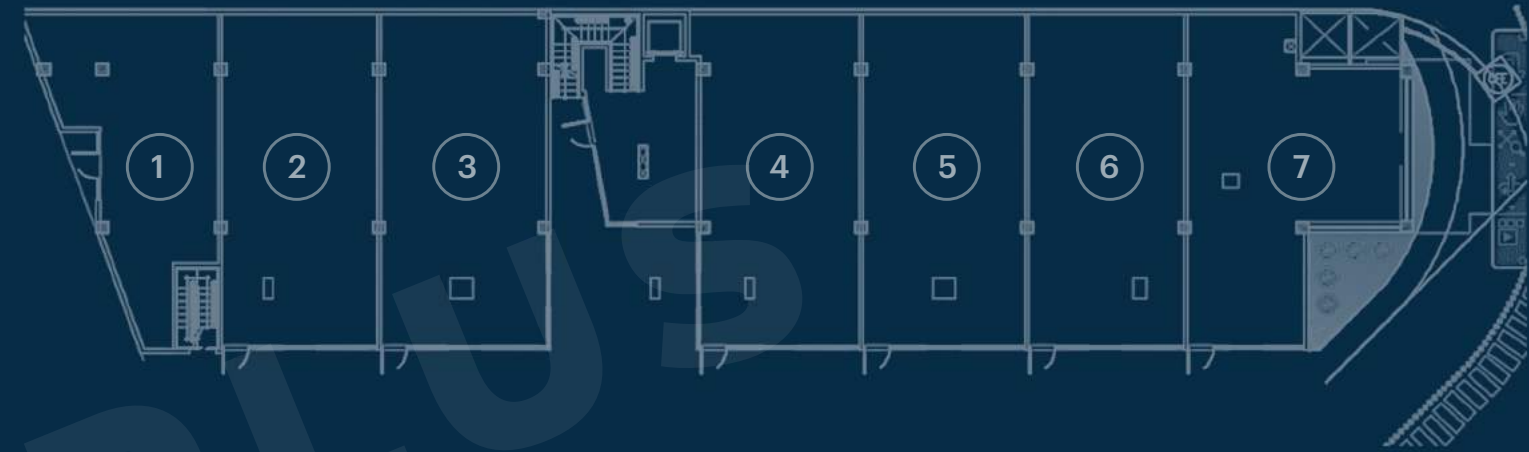
⚡ INNOVACIÓN

- Centros de carga para vehículos eléctricos.
- Complejo único en Chihuahua.

PLANTA DE CONJUNTO

LOCALES COMERCIALES

Condominio Power Center - Smart



El espacio comercial de CE Plus está diseñado para ubicar giros que complementen los servicios para los inquilinos de el área residencial con el objetivo de satisfacer las necesidades básicas de los residentes, así como de los huéspedes del hotel.

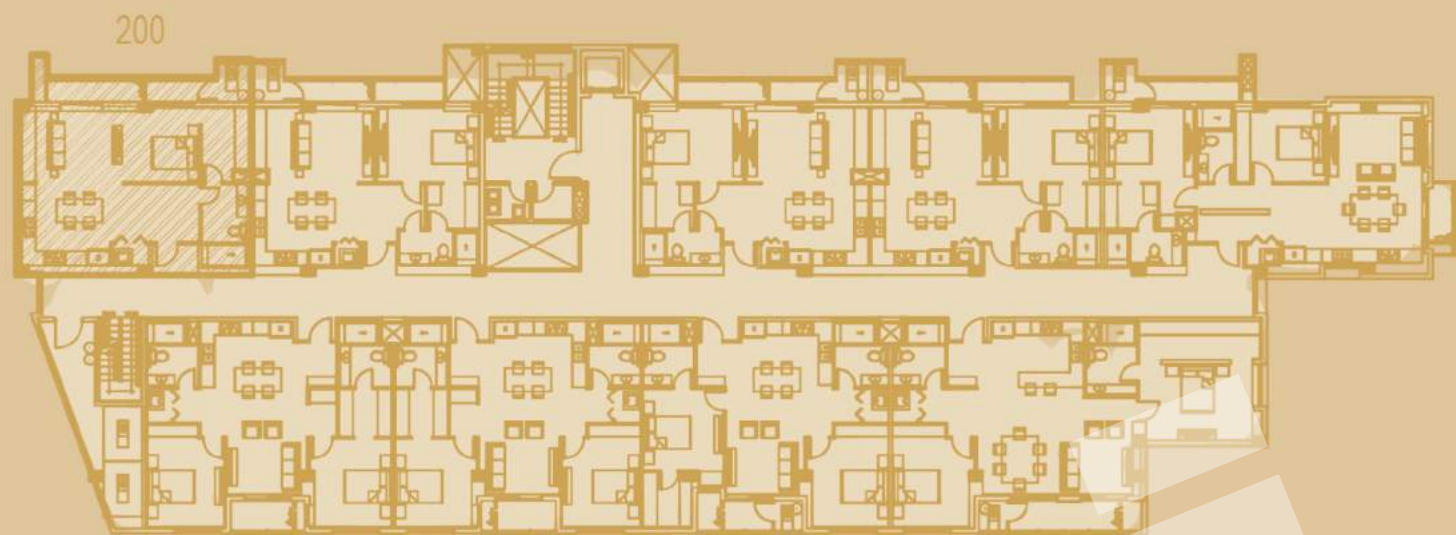
El proyecto contempla cajones de estacionamiento particulares según giro, los cuales se distribuyen en un nivel de planta baja con acceso directo a los locales, comerciales y al lobby del hotel, y dos estacionamientos semi subterráneos. Ambos con acceso directo por la lateral del Periférico de la Juventud.

1	87 m ²
2	113 m ²
3	121 m ²
4	144 m ²
5	118 m ²
6	109 m ²
7	112 m ²



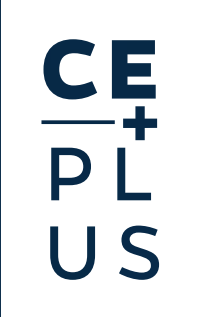
DEPARTAMENTOS RESIDENCIALES

Nivel 2



**CE PLUS DEPARTAMENTOS
TIENE TODO PARA VIVIR
DE MANERA INTEGRAL Y
FUNCIONAL.**

CE+PLUS



cityexpressPlus

CE PLUS

Ventas e Informes

ceplusplazachihuahua@gmail.com

C. +52 1 (614) 255 5524

Periférico de la Juventud No. 3115
Fraccionamiento Puerta de Hierro II Etapa
Chihuahua, Chihuahua, México